

# TT Finansman Anonim Şirketi

31 ARALIK 2024 İTİBARIYLA FİNANSAL  
TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU



**Shape the future  
with confidence**

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.  
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.  
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27  
Daire: 57 34485 Sarıyer  
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000  
Fax: +90 212 230 8291  
ey.com  
Ticaret Sicil No : 479920  
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### TT Finansman Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

#### A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1) Görüş

TT Finansman Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

##### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Shape the future  
with confidence

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
<b>Finansman kredilerinin değer düşüklüğü</b>	
<p>Finansman kredilerine dair değer düşüklüğünün tespiti ve finansman kredilerine ilişkin zararların muhasebeleştirilmesi, bakiyelerin önemliliği, muhasebeleştirilmesinin zamanlaması, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'nda belirtilen zamanlamaya uymayan alacaklar için de finansman kredi değerliliğinin tespit edilmesindeki karmaşıklık ve öznellik nedeniyle yönetim için önemli bir yargı alanıdır. Söz konusu risk, değer düşüklüğüne uğrayan finansman kredilerinin tespit edilememesi ve ilgili alacaklara ilişkin makul değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamasıdır.</p> <p>Finansal tablolardaki finansman kredileri için ayrılan karşılıklar Dipnot 5'te açıklanmıştır.</p>	<p>Mevcut denetim prosedürlerimiz, finansman kredilerinin tahsisi, muhasebeleştirilmesi, izlenmesi, kayıtlardan çıkarılması ile değer düşüklüğüne uğramış finansman kredilerinin ve bunlara ilişkin karşılıkların belirlenmesi için Şirket tarafından uygulanan prosedürlerin incelenmesini içermektedir.</p> <p>Risk değerlendirmemize istinaden tüm finansman kredilerinin BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı, değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise ilgili alacaklara ilişkin ayrılan karşılığın yeterliliği değerlendirilmiştir.</p>

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



**Shape the future  
with confidence**

## 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



**Shape the future  
with confidence**

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Aykut Üşenti'dir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
*A member firm of Ernst & Young Global Limited*

Aykut Üşenti, SMMM  
Sorumlu Denetçi

3 Mart 2025  
İstanbul, Türkiye

<b>İçindekiler</b>	<b>Sayfa</b>
<b>Finansal durum tablosu (Bilanço).....</b>	<b>1-2</b>
<b>Nazım hesaplar .....</b>	<b>3</b>
<b>Kar veya zarar tablosu .....</b>	<b>4</b>
<b>Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu .....</b>	<b>5</b>
<b>Özkaynak değişim tablosu.....</b>	<b>6</b>
<b>Nakit akış tablosu.....</b>	<b>7</b>
<b>Özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar.....</b>	<b>8-45</b>
1 Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu.....	8
2 Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar.....	8-25
3 Nakit, Nakit Benzerleri .....	26
4 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (Net) .....	26
5 Finansman Kredileri.....	27-28
6 Maddi Duran Varlıklar (Net).....	28
7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net).....	29
8 Cari Dönem Vergi Varlığı Cari Dönem Vergi Borcu .....	29-30
9 Diğer Aktifler .....	31
10 Alınan Krediler.....	32
11 Kiralama İşlemlerinden Borçlar.....	32
12 Karşılıklar.....	33-34
13 Diğer Yükümlülükler.....	34
14 Özkaynaklar .....	35
15 Taahhütler Koşullu Varlık ve Yükümlülükler.....	35
16 Esas Faaliyet Gelirleri.....	36
17 Finansman Giderleri .....	36
18 Esas Faaliyet Giderleri.....	36
19 Diğer Faaliyet Gelirler ve Giderleri.....	37
20 Karşılık Giderleri.....	37
21 İlişkili Taraf Açıklamaları .....	38
22 Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi.....	39-44
23 Hisse Başına Kar/Zarar.....	44
24 Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler.....	45
25 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar.....	45

**TT Finansman A.Ş.****31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla****Finansal Durum Tablosu***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem (31 Aralık 2024)			Önceki Dönem (31 Aralık 2023)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	3	366	-	366	13	-	13
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	4	544	-	544	175.749	-	175.749
III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
IV. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
V. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	263.484	-	263.484	39.381	-	39.381
5.1 Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2 Finansman Kredileri		261.405	-	261.405	39.381	-	39.381
5.2.1 Tüketici Kredileri		261.405	-	261.405	9	-	9
5.2.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.2.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	39.372	-	39.372
5.3 Kiralama İşlemleri (Net)		-	-	-	-	-	-
5.3.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
5.4 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
5.5 Takipteki Alacaklar	5	2.741	-	2.741	-	-	-
5.6 Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	5	662	-	662	-	-	-
VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İştirakler (Net)		-	-	-	-	-	-
6.2 Bağılı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	6	172	-	172	75	-	75
VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	7	17.129	-	17.129	17.875	-	17.875
IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	8	-	-	-	1.381	-	1.381
XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	8	1.562	-	1.562	371	-	371
XII. DİĞER AKTİFLER	9	9.260	-	9.260	12.664	-	12.664
ARA TOPLAM		292.517	-	292.517	247.509	-	247.509
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>VARLIK TOPLAMI</b>		<b>292.517</b>	<b>-</b>	<b>292.517</b>	<b>247.509</b>	<b>-</b>	<b>247.509</b>

*İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.*

**TT Finansman A.Ş.****31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla****Finansal Durum Tablosu***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem (31 Aralık 2024)			Önceki Dönem (31 Aralık 2023)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALINAN KREDİLER	10	37.933	-	37.933	-	-	-
II. FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
III. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	11	181	-	181	111	-	111
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
V. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. KARŞILIKLAR	12	13.543	-	13.543	4.790	-	4.790
7.1. Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
7.2. Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		10.608	-	10.608	4.521	-	4.521
7.3. Genel Karşılıklar		2.639	-	2.639	192	-	192
7.4. Diğer Karşılıklar		296	-	296	77	-	77
VIII. CARİ VERGİ BORCU	8	8.364	-	8.364	1.491	-	1.491
IX. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
X. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XI. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	13	2.621	-	2.621	32.111	-	32.111
ARA TOPLAM		62.642	-	62.642	38.503	-	38.503
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1. Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2. Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII. ÖZKAYNAKLAR	14	229.875	-	229.875	209.006	-	209.006
13.1. Ödenmiş Sermaye		200.000	-	200.000	200.000	-	200.000
13.2. Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.2.1. Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
13.2.2. Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
13.2.3. Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.3. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
13.4. Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
13.5. Kâr Yedekleri		35	-	35	35	-	35
13.5.1. Yasal Yedekler		35	-	35	35	-	35
13.5.2. Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.5.3. Olağanüstü Yedekler		-	-	-	-	-	-
13.5.4. Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.6. Kâr veya Zarar		29.840	-	29.840	8.971	-	8.971
13.6.1. Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		8.971	-	8.971	659	-	659
13.6.2. Dönem Net Kâr veya Zararı		20.869	-	20.869	8.312	-	8.312
<b>YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI</b>		<b>292.517</b>	<b>-</b>	<b>292.517</b>	<b>247.509</b>	<b>-</b>	<b>247.509</b>

*İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.*

(2)



## TT Finansman A.Ş.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla

nazım hesaplar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden		Bağımsız Denetimden	
		Geçmiş		Geçmiş	
		Cari (31 Aralık 2024)	Dönem	Önceki (31 Aralık 2023)	Dönem
		TP	YP	TP	YP
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR	15	-	-	-	-
IV. VERİLEN TEMİNATLAR	15	25.000	-	-	-
IV. TAAHHÜTLER		-	-	-	-
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-
5.2 Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		-	-	-	-
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>25.000</b>	-	-	-

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

(3)

**TT Finansman A.Ş.****31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait  
kar veya zarar tablosu***(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)*

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (1 Ocak – 31 Aralık 2024)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (1 Ocak – 31 Aralık 2023)
<b>I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>16</b>	<b>45.968</b>	<b>996</b>
<b>FAKTORİNG GELİRLERİ</b>		-	-
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1 İskontolu		-	-
1.1.2 Diğer		-	-
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1 İskontolu		-	-
1.2.2 Diğer		-	-
<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>	<b>16</b>	<b>45.968</b>	<b>996</b>
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		44.289	996
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.679	-
<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		-	-
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>	<b>17</b>	<b>590</b>	<b>23.471</b>
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		468	22.394
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		35	59
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		87	1.018
<b>III. BRÜT K/Z (I+II)</b>		<b>45.378</b>	<b>(22.475)</b>
<b>IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>18</b>	<b>80.283</b>	<b>27.258</b>
4.1 Personel Giderleri		51.303	24.104
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Giderleri		908	428
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		28.072	2.726
4.5 Diğer		-	-
<b>V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>(34.905)</b>	<b>(49.733)</b>
<b>VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>19</b>	<b>69.980</b>	<b>59.072</b>
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		5.084	27.619
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		63.309	28.929
6.3 Temettü Gelirleri		-	-
6.4 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5 Türev Finansal İşlemler Kârı		-	-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		-	-
6.7 Diğer		1.587	2.524
<b>VII. KARŞILIK GİDERLERİ</b>	<b>20</b>	<b>3.301</b>	<b>192</b>
7.1 Özel Karşılıklar		662	-
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-
7.3 Genel Karşılıklar		2.639	-
7.4 Diğer		-	192
<b>VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>19</b>	<b>1.858</b>	<b>1.206</b>
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
8.5 Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-
8.6 Diğer		1.858	1.206
<b>IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>29.916</b>	<b>7.941</b>
<b>X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		-	-
<b>XII. NET PARASAL POZİSYON KÂR/ZARARI</b>		-	-
<b>XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+...+XII)</b>		<b>29.916</b>	<b>7.941</b>
<b>XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>		<b>9.047</b>	<b>(371)</b>
14.1 Cari Vergi Karşılığı		10.238	-
14.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
14.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		(1.191)	(371)
<b>XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)</b>		<b>20.869</b>	<b>8.312</b>
<b>XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
16.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
17.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
17.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI+XVII)</b>		-	-
<b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>		-	-
19.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
19.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)</b>		-	-
<b>XXI. NET DÖNEM KAR/ZARARI (XV+XX)</b>	<b>23</b>	<b>20.869</b>	<b>8.312</b>
Hisse Başına Kâr/Zarar		<b>0,104</b>	<b>0,093</b>

*İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.*

## TT Finansman A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş Cari Dönem (1 Ocak – 31 Aralık 2024)	Geçmiş Önceki Dönem (1 Ocak – 31 Aralık 2023)
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>20.869</b>	<b>8.312</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		-	-
<b>2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		-	-
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
<b>2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>		<b>20.869</b>	<b>8.312</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

(5)

TT Finansman A.Ş.

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren özkaynak değişim tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK	KALEMLERİNDEKİ	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç	Hisse Senedi	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Net Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya	Toplam Özkaynak	
						1	2	3	4	5	6					
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b> (31 Aralık 2023)																
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	50.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694	-	-	51.194
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	50.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694	-	-	51.194
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.312	-	8.312
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	149.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149.500
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	(35)	-	-
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	(35)	-	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)</b>		<b>200.000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>35</b>	<b>659</b>	<b>8.312</b>	<b>209.006</b>

ÖZKAYNAK	KALEMLERİNDEKİ	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç	Hisse Senedi	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Net Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya	Toplam Özkaynak	
						1	2	3	4	5	6					
<b>CARİ DÖNEM</b> (31 Aralık 2024)																
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	200.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	659	8.312	209.006
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	200.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	659	8.312	209.006
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.869	20.869
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Kâr Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.312	(8.312)	-	-
11.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.312	(8.312)	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)</b>		<b>200.000</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>35</b>	<b>8.971</b>	<b>20.869</b>	<b>229.875</b>

1 Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2 Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3 Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4 Yabancı para çevirim farkları,

5 Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

*İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.*

(6)

## TT Finansman A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait nakit akış tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak-31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-31 Aralık 2023
<b>ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<i>Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kân</i>		<b>43.620</b>	<b>7.876</b>
Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		109.386	56.548
Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(15)	(22.394)
Alınan Temettüleri		-	-
Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.679	-
Elde Edilen Diğer Kazançlar		1.587	2.524
Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		-	-
Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(59.639)	(27.018)
Ödenen Vergiler		(7.520)	(1.381)
Diğer		(1.858)	(403)
<i>Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim</i>		<b>(250.297)</b>	<b>(139.037)</b>
Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		(218.305)	(38.385)
Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-	-
Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(3.404)	(137.992)
Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Azalış (Artış)		-	-
Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(28.588)	37.340
<b>Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(206.677)</b>	<b>(131.161)</b>
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		-	-
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		175.205	-
Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
Satılan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
Diğer		(5.690)	(18.385)
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>169.515</b>	<b>(18.385)</b>
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		37.480	-
Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıktısı		-	-
İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
Temettü Ödemeleri		-	-
Kiralamaya İlişkin Ödemeler		35	59
Diğer(*)		-	149.500
<b>Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>37.515</b>	<b>149.559</b>
<b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış</b>		<b>353</b>	<b>13</b>
<b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>		<b>13</b>	<b>-</b>
<b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>3</b>	<b>366</b>	<b>13</b>

(\*) Şirket'in %100 oranında hissedarı olan TTG Finansal Teknolojiler A.Ş.'nin Yönetim Kurulu tarafından alınan 23.08.2023 tarih ve 1 sayılı karar ile Şirket sermayesinin 200.000.000 TL'ye çıkartılmasına karar verilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

(7)

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

TT Finansman Anonim Şirketi ("Şirket") 5 Ekim 2022 tarihinde gerekli yasal düzenlemeler doğrultusunda kurulmuştur. 07.01.2023 tarihli 32066 sayılı Resmi Gazetede, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 29.12.2022 tarihli 10463 sayılı TT Finansman A.Ş.'ye faaliyet izni verilmesine ilişkin kararı yayınlanmıştır.

TT Finansman A.Ş., sektör ihtiyaçlarına ve müşteri beklentilerine cevap verebilmek adına öncelikli olarak Türk Telekom Grup bayilerinde tüketici finansman ürünü sunmayı hedeflemektedir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Türk Telekom sistemleri ile entegrasyon çalışmaları tamamlanmış olup, 2024 yılında Türk Telekom bayilerinde bireysel müşterilere cihaz finansmanı sunulmaya başlanmıştır.

TT Finansman Anonim Şirketi'nin kayıtlı adresi; Gayrettepe Mahallesi, Vefabayırı Sokak No:2 Beşiktaş-İstanbul'dur.

TT Finansman Anonim Şirketi'nin tek hissedarı TTG Finansal Teknolojiler A.Ş.'dir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 22'dir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla personel sayısı 19'dur.

### Finansal tabloların onaylanması

31 Aralık 2024 tarihi ve bu tarihte sona eren hesap dönemi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 28 Şubat 2025 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul ve diğer yetkili merciler onaylanan bu finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

#### 2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları

TT Finansman Anonim Şirketi faaliyetlerini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ("TMS/TFRS") uygun olarak muhasebeleştirilmiştir. Faaliyetlerin muhasebeleştirilmesinde, 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu"na dayanılarak hazırlanan ve BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve bu yönetmeliklere ek ve değişiklikler getiren yönetmelik hükümleri uygulanmıştır.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun (KGK) 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı açıklamaya istinaden, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)'ni uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"da yer alan muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Aynı açıklamada, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşların enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleyebilecekleri ifade edilmiş olup, bu kapsamda Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK); 12 Aralık 2023 tarihli Kurul kararı uyarınca;

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1- SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

#### 2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları (devamı)

Bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağını açıklamıştır.

Buna istinaden Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" uygulanmamıştır.

#### 2.1.2 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

#### 2.1.3 İşletmenin sürekliliği

Finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

#### 2.1.4 Kullanılan para birimi

Şirket'in Finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu Türk lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

## 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

### 2.2.1 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

### 2.2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari dönem içerisinde aşağıda etkileri açıklanan haricinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

### 2.2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

#### 2.2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### i) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Mart 2020 ve Ocak 2023'te KGG, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmayacaktır.



## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

#### 2.2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmayacaktır.

#### TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

#### 2.2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### **TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelenmiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

#### **TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### **TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması**

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

#### 2.2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

##### iii) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

#### TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Eylül 2023'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### iv) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 18 ve UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayımlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

#### UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla

finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

##### 2.2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

#### UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

UMSK tarafından, Temmuz 2024'te "UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi:* Değişiklik, UFRS 1'de yer alan ifadeler ile UFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- *UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar:* UFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- *UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı:* Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- *UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi:* UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- *UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi:* Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

#### UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrikli Konu Edinen Sözleşmeler

UMSK, Aralık 2024'te "Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrikli Konu Edinen Sözleşmeler" değişikliğini (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

#### 2.2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

##### UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

Nisan 2024'te UMSK, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamaların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir.

Söz konusu Standardın Şirket'in / finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

##### UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

Söz konusu Standart Şirket için geçerli değildir.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

#### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 3).

#### İlişkili taraflar

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Şirket ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Şirket üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Şirket üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Şirket veya Şirket'in bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Şirket ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve Şirket'in aynı grubun üyesi olması halinde,
- (ii) İşletme'nin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) işletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletme'nin, Şirket'in ya da Şirket ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde (Şirket'in kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Şirket ile ilişkilidir),
- (vi) İşletme'nin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

Bu finansal tablolarda, Şirket'in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan Türk Telekom Grubu şirketleri, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir.

#### Finansman kredileri

Finansman kredileri indirgenmiş net değerleri ile bilançoya yansıtılmaktadır. Şirket yönetimi, verilen krediler için genel karşılık ayırmaktadır. Söz konusu karşılık tutarı, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak hesaplanmakta olup; bahsi geçen Yönetmelik'te opsiyonel olarak sunulan TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayrılması seçeneğini kullanmamıştır. Karşılık hesabındaki değişiklikler dönem kar zararına yansıtılmaktadır. Yasal prosedürler tamamlandığı ve kredinin tahsil edilemeyeceği kesinleştiği takdirde, ilgili tutarlar hesaplardan silinmekte, silinen krediler ile ilgili tahsilâtlar gelir olarak kaydedilmektedir.



## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

#### Şüpheli finansman kredileri değer düşüklüğü karşılığı

Finansman kredilerinin değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansman kredileri karşılığı Şirket'in finansman kredileri portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve bu yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair 26 Haziran 2015 tarihli ve 29398 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan yönetmelik hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 90-180 gün arası geciken finansman kredileri teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 180-360 gün arası geciken finansman kredilerinin teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansman kredilerinin teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır. 2 Mayıs 2018 tarih ve 30409 sayılı Resmi gazete'de yayımlanarak güncellenen "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" uyarınca TFRS 9 kapsamında karşılık ayrılması opsiyonel tutulmuştur. Bu doğrultuda Şirket, 31 Aralık 2024 itibarıyla TFRS 9 kapsamında karşılık ayırmamaktadır.

Şirket, ayrıca ilgili tebliğe göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulunun 16 Ocak 2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğinde belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirlediği oranlarda özel karşılık ayırabilmektedir.

Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'in ikinci maddesinin altıncı paragrafına göre, anapara veya faiz ödemelerinin tahsilindeki gecikme aynı yönetmelikte belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya bunların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Alacağın silinmesi, bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

#### Gelirin tanınması

*Finansman kredilerinden alınan faizler:* Şirket tarafından sağlanan kredilere ilişkin faizler etkin faiz metodu kullanılarak tahakkuk esasına göre gelir kaydedilmektedir.

*Alınan kredilere ödenen faizler:* Alınan kredilerden dolayı oluşan faiz giderleri etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

*Diğer gelir ve giderler:* Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

*Diğer faiz geliri ve gideri:* Diğer faiz gelir ve giderleri etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

#### Yabancı para işlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk lirasına çevrilmiştir. Bu işlemler sonucu ve dövizde endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB") kurları ile değerlendirilir.

#### Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan varlıklar için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonunun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan varlıklar için satın alım maliyetleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer kaybı düşülerek gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştuğu dönemde gider kaydedilmektedir. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Amortisman tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır. Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır.

#### Kiralamalar

"TFRS 16 Kiralamalar" Standardı kiralamaların finansal tablolara alınması, ölçümü, sunumu ve açıklanmasına ilişkin ilkeleri belirler. Standardın amacı, kiracı ve kiraya verenlerin bu işlemleri gerçeğe uygun bir biçimde göstererek, ihtiyaca uygun bilgiler sunmasını sağlamaktır. Bu bilgiler, kiralamaların işletmenin finansal durumu, finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin finansal tablo kullanıcıları tarafından değerlendirilmesinde esas teşkil eder.

#### Kiralayan konumunda

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırıma eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir ve faiz gelirinin ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

#### Kiracı konumunda

"TFRS 16 - Kiralamalar" standardı uyarınca, Şirket kiralamanın başlangıcında kiralama konusu sabit kıymetin kira ödemelerinin bugünkü değerini esas almak suretiyle "kullanım hakkı" tutarı hesaplamakta ve "maddi duran varlıklar"a dahil etmektedir. Kullanım hakkı olan varlıkların hesaplanmasında, ödenmemiş olan kira ödeme tutarları mülk sahibi ile yapılan kira sözleşmesinde kalan vade süresi göz önüne alınarak alternatif borçlanma faiz oranıyla iskonto edilerek net bugünkü değeri belirlenmiştir.

Şirket, TFRS 16 Kiralamalar standardına konu edilen kiralamaları doğrudan giderleştirmek ya da peşin ödenmiş giderlere almak yerine, kira sözleşmesi bitimine kadar ödenecek kira yükümlülükleri toplamını bilanço pasifinde "Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler" olarak muhasebeleştirmiştir. Kira



## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

yükümlüğüne etki edecek değişiklikler yeniden ölçülerek bilanço hesaplarına yansıtılmaktadır. Kira sözleşme süresi esas alınmak suretiyle net bugünkü değer üzerinden aylık olarak faiz ve amortisman hesaplanmakta ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

#### Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri ile itfa edilmektedir. Maddi olmayan duran varlıkların ekonomik ömrü 3 yıldır. Maddi olmayan duran varlıklar taşıdıkları değerler, koşullardaki değişikliklerin ve olayların taşınan değerini düşebileceğine dair belirti oluşturmaları durumunda, gözden geçirilir ve gerekli karşılık ayrılır.

#### Finansal araçlar

Finansal varlık ve borçlar, Şirket'in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket'in finansal durum tablosunda yer alır.

#### Türev olmayan finansal varlıklar

Türev olmayan finansal varlıklar, "Nakit ve Nakit Benzerleri", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" ve "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıklar, KGK tarafından 15 Ocak 2021 tarihli ve 30656 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin "TFRS 9 Finansal Araçlar" standardının üçüncü bölümünde yer alan "Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma" hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Şirket, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Şirket yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır.

#### Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anaparave anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmayan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de

**31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla  
finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)**

gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahiledilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelire sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, değerlendirme farkları kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak olarak sınıflanır. Söz konusu yatırımdan elde edilen temettüleri ise kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla Şirket TFRS 9'un ilgili hükümleri uyarınca finansman kredileri dışındaki itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkları için beklenen kredi zarar karşılığı yöntemi ile değer düşüş karşılıklarını değerlendirmiştir. Değer düşüş karşılığı yöntemi ilgili finansal varlıkların kredi risklerinde ilk muhasebeleştirilmesinden sonra önemli bir değişiklik olup olmamasına dayanmaktadır.

Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup karar alınması gereklidir. Bunlar:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi,
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi,
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığı belirleme,
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlık gruplarının belirlenmesi.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında Şirketlere BDDK'ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup, yönetmeliğin yürürlük tarihi 31 Aralık 2018 olarak düzenlenmiştir. Bu kapsamda Şirket, finansman kredileri için ilgili yönetmeliğin 6/A maddesinde tanımlanan TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı hesaplama modelini uygulamayı tercih etmemiş olup; 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansman kredileri için; BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" in 6. maddesine uygun olarak özel ve genel karşılık ayırmıştır.

#### Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer finansal yükümlülükler ilk defa maliyet değerleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınmakta olup sonraki dönemlerde itfa edilmiş maliyet bedelinden ölçülür.

#### Finansal araçların bilanço dışı bırakılması

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlık ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan pay ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükler muhasebeleştirilmeye devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir.

Bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark, kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Mevcut bir finansal varlığın aynı karşı taraf ile bir başka finansal varlık karşılığı takas edilmesi ve ilgili mevcut finansal varlığın koşullarında önemli bir değişiklik olması halinde eski finansal varlık bilanço dışı bırakılarak bunun yerine yeni bir finansal varlık muhasebeleştirilir. İlgili finansal varlıklara ilişkin defter değerleri arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

#### Finansal Borçlar ve İhraç Edilen Menkul Kıymetler

Finansal borçlar ve ihraç edilen menkul kıymetler, finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılır ve daha sonra etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden kaydedilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

#### Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye'de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 12).

İzin karşılığı Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre Grup, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür (Dipnot 12)

#### Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

##### Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri esas faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir. 7456 sayılı Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32'nci maddesinde yapılan değişiklik sonucunda, 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde, bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden alınacak olan kurumlar vergisi oranı ise %30'a yükseltilmiştir.

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298/A maddesi hükmü çerçevesinde, 2021 takvim yılı sonu itibarıyla kurumlar vergisi hesaplamasında enflasyon düzeltmesi için aranan koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 20 Ocak 2022 tarih ve 7532 sayılı Kanun'la yapılan düzenleme ile, kurumlar vergisi hesaplamasında enflasyon düzeltmesi uygulaması 2023 yılına ertelenmiştir. Buna göre; geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere, 2021 ve 2022 hesap dönemlerinin VUK mali tabloları enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacak olup, 31 Aralık 2023 tarihli VUK mali tablolar enflasyon muhasebesi koşullarının oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi olacaktır. VUK mali tablolarında enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkı geçmiş yıllar kar/zarar hesaplarında gösterilecek ve 2023 yılı kurumlar vergisi matrahını etkilemeyecektir.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Torba Kanun'un 17'ci maddesiyle Bankalar, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri 31 Aralık 2023 ve 2024 tarihleri itibari ile Vergi Usul Kanunu uyarınca enflasyon muhasebesini uygulayacak olup, geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı, matrahın tespitinde dikkate alınmayacaktır.

#### **Ertelenmiş vergi**

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranı olan %30 kullanılmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler ertelenen kıdem tazminat karşılıkları, kullanım hakkı varlıkları ve kullanılmamış izin karşılıklarıdır (Dipnot 8).

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır.

TMS 12, "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" uyarınca ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda kaydedilir. Finansal tablolara önceki dönemlerde yansıtılmış olan ertelenmiş vergi varlığının tamamından veya bir kısmından artık fayda sağlanamayacağı anlaşıldığı takdirde söz konusu tutar aktiften silinir. Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilenler haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir.

#### **Karşılıklar**

Karşılıklar, Şirket'in hesap dönemi itibarıyla süregelen bir yasal veya yapıcı yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır. Paranın zaman içerisindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. İskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan provizyondaki artış, faiz gideri olarak dikkate alınır.

#### **Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar**

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

#### Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

#### Hisse başına kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

#### Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

#### Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Şirket'in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır (Dipnot 24).

#### Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Bir faaliyet bölümü, Şirket'in faaliyet gösterdiği iş alanlarının, diğer faaliyet bölümleri ile yapılan işlemlerden doğan hasılat ve harcamalar dahil, hasılat elde eden ve harcama yapabilen ve Yönetim Kurulu (karar almaya yetkili mercii olarak) tarafından faaliyet sonuçları düzenli bir şekilde gözden geçirilen, performansı ölçülen ve finansal bilgileri ayırt edilebilen bir parçasıdır.

## 2.4 ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Şirket'in bütün faaliyetleri tek bir coğrafi bölgede, Türkiye'de gerçekleşmekte ve tek bir ticari alanda (tüketici finansmanı) yürütülmektedir. Bu nedenle coğrafi bölümlere ve faaliyet bölümlerine göre raporlama yapılmamıştır. Şirket finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır. Finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.4 - ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI (devamı)

Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

#### Ertelenmiş vergi varlığının tanınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Şirket'in bundan sonraki dönemlerde kar edeceği tahminlerine dayanır. İş planı, Şirket'in koşullar dâhilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.



## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3 - NAKİT, NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
TCMB	1	1
Bankalar	365	12
- Vadeli mevduatlar	305	-
- Vadesiz mevduatlar	60	12
<b>Toplam</b>	<b>366</b>	<b>13</b>

Nakit akım tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerler vadeli mevduatlar üzerindeki faiz tahakkuklarını içermemektedir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı 366 TL'dir, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı 13 TL'dir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, sadece TL para birimi vadeli mevduatı bulunmaktadır. 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatların ortalama faiz oranı aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Ort. Faiz		Ort. Faiz	
	Tutar	Oranı (Yıllık)	Tutar	Oranı (Yıllık)
Vadeli mevduatlar	305	48,17%	-	-

#### 4 - GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)

##### Alım Satım Amaçlı Menkul Değerler

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Alım Satım Amaçlı Menkul Değerler	544	175.749
<b>Toplam</b>	<b>544</b>	<b>175.749</b>

31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile alım satım amaçlı menkul kıymetlerin değeri 544 TL'dir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile bir adedinin değeri 5,345877 TL olan, 101.735 adet Akbank'ın Birinci Para Piyasası Serbest TL Fon'u bulunmaktadır.



## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5 - FİNANSMAN KREDİLERİ

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli TL krediler	131.363	39.372
Uzun vadeli TL kredilerin kısa vadeli kısımları	-	-
<b>Kısa vadeli finansman kredileri</b>	<b>131.363</b>	<b>39.372</b>
Uzun vadeli TL krediler	130.042	9
<b>Uzun vadeli finansman kredileri*</b>	<b>130.042</b>	<b>9</b>
<b>Finansman kredileri</b>	<b>261.405</b>	<b>39.381</b>
Takipteki finansman kredileri	2.741	-
Değer düşüklüğü karşılığı - Takipteki alacaklar (-)	662	-
Değer düşüklüğü karşılığı - Finansman kredileri	-	-
<b>Finansman kredileri, net</b>	<b>263.484</b>	<b>39.381</b>

\*Finansman kredileri 12 taksitli olup, uzun vadeli finansman kredileri altında bulunan krediler, müşterilerin fatura döngülerinden dolayı vadesi 1 yıldan maksimum 1 ay fazla olan kredilerdir.

31 Aralık 2024 itibarıyla, tüketici finansmanı kredileri sabit faizli olup, ağırlıklı ortalama aylık faiz oranı %5,5'dir. 31 Aralık 2023'te Kısa vadeli krediler altında ticari 3 aylık spot krediler bulunmaktadır, faiz oranları sabit olup, aylık %3,46-%3,84 arasındadır, uzun vadeli krediler altında, 12 ay eşit taksitli tek bir bireysel kredi olup aylık faiz oranı %5,60'dır.

Vadelere göre tüketici finansmanı kredilerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
1 yıla kadar	131.363	39.372
1-2 yıl arası	130.042	9
2-3 yıl arası	-	-
3 yıl ve üzeri	-	-
<b>Toplam</b>	<b>261.405</b>	<b>39.381</b>

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5 - FİNANSMAN KREDİLERİ (devamı)

Özel karşılık ile genel karşılıklar hesaplarının hareketi aşağıdaki gibidir:

Genel karşılıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Açılış</b>	<b>192</b>	-
Cari dönem karşılık gideri (Dipnot 12)	2.639	192
Cari dönem karşılık iptali (-)	192	-
<b>Dönem sonu</b>	<b>2.639</b>	<b>192</b>

  

Özel karşılıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Açılış</b>	-	-
Cari dönem karşılık gideri	662	-
Cari dönem karşılık iptali	-	-
<b>Dönem sonu</b>	<b>662</b>	-

Şirket, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, genel kredi karşılığı hesaplamasını BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak gerçekleştirmiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, muhtemel kredi zararları karşılığı, geçmiş deneyimler, yönetimin cari ekonomik durum hakkındaki görüşleri, Şirket'in kredi portföyünün kalitesi ve yapısal riskleri baz alınarak portföy bazında ayrılmış olan genel karşılığı içermektedir.

#### 6 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (NET)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 172 TL, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 75 TL tutarında kullanım hakkı olan varlığı bulunmaktadır. 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde rehin ve ipotek bulunmamaktadır.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (NET)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla net 17.129 TL, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla net 17.875 TL tutarında maddi olmayan duran varlığı bulunmaktadır.

Cari Dönem	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2024
<b>Maliyet</b>				
Haklar	18.385	5.690	-	24.075
	18.385	5.690	-	24.075
<b>Birikmiş İtfa Payı</b>				
Haklar	510	6.436	-	6.946
	510	6.436	-	6.946
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>17.875</b>	<b>(746)</b>	-	<b>17.129</b>
Geçmiş Dönem	1 Ocak 2023	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2023
<b>Maliyet</b>				
Haklar	-	18.385	-	18.385
	-	18.385	-	18.385
<b>Birikmiş İtfa Payı</b>				
Haklar	-	510	-	510
	-	510	-	510
<b>Net Defter Değeri</b>	-	<b>17.875</b>	-	<b>17.875</b>

#### 8 - CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI VE CARİ DÖNEM VERGİ BORCU

##### Kurumlar vergisi

7394 sayılı Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesinde yapılan değişiklik uyarınca, kurumlar vergisi oranı 01.07.2022 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 01.01.2022 tarihinden itibaren başlayan vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için geçerli olmak üzere, %25 olarak belirlenmiştir. Diğer taraftan, 15.07.2023 tarih, 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32.maddesinde yapılan değişiklik uyarınca, kurumlar vergisi oranı 01.10.2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve kurumların 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %30 olarak belirlenmiştir. 31.12.2024 dönemi için geçerli olan kurumlar vergisi oranı %30'dur.

Kurumlar Vergisi Kanunu gereği yılın ilk 9 ayında olmak üzere, üçer aylık dönemler itibarıyla Gelir Vergisi Kanunu'nda belirtilen esaslara göre ve kurumlar vergisi oranında geçici vergi hesaplanmakta ve ödenmektedir. Söz konusu geçici vergi ödemeleri cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmektedir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilerle yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir. Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

#### 8 - CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI VE CARİ DÖNEM VERGİ BORCU (devamı)

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarı değişebilir.

#### **Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi**

Vergi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur. Cari döneme ilişkin vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer dönemlerde vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Ödenecek cari vergi tutarları peşin ödenen vergi tutarlarıyla netleştirilerek finansal tablolarda gösterilmektedir. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte öz kaynaklar altında muhasebeleştirilir.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

#### **Ertelenmiş vergiler**

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir. Vergiden indirilebilir ve vergiye tabi geçici farkların dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Ertelenen vergi varlıkları</b>		
Taşınan mali zarar (*)	-	1.823
Kıdem tazminatı karşılığı	401	128
TFRS 16	3	12
Kullanılmamış izin karşılıkları	240	93
Personele sağlanan faydalar	2.541	-
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>3.185</b>	<b>2.056</b>
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Ertelenen vergi yükümlülükleri</b>		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.623	1.685
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</b>	<b>1.623</b>	<b>1.685</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları / yükümlülükleri net</b>	<b>1.562</b>	<b>371</b>

(\*) İlgili taşınan mali zararın 3 yıl içerisinde vergiden indirilmesi öngörüldüğünden ilgili ertelenmiş varlığı yaratılmıştır.

#### **8 - CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI VE CARİ DÖNEM VERGİ BORCU (devamı)**

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı bakiye	371	-
Cari yıl ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (net)	1.191	371
<b>Dönem sonu bakiye</b>	<b>1.562</b>	<b>371</b>

### Vergi Yükümlülüğü

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla; vergi yükümlülükleri aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek kurumlar vergisi	10.238	-
Peşin ödenen vergiler (-)	7.520	-
Ödenecek diğer vergiler	5.646	1.491
<b>Cari Vergi Borcu</b>	<b>8.364</b>	<b>1.491</b>

### 9- DİĞER AKTİFLER

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Peşin Ödenmiş Giderler	8.325	19
Finansman kredileri komisyon ve diğer gelir tahakkukları	816	-
İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	12.643
Diğer Alacaklar	117	-
Maaş avansları	2	2
<b>Toplam</b>	<b>9.260</b>	<b>12.664</b>

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10 - ALINAN KREDİLER

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli banka kredileri	37.480	-
Uzun vadeli kredilerin kısa dönem taksitleri	-	-
İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
Faiz gider tahakkukları	453	-
<b>Toplam kısa vadeli banka kredileri</b>	<b>37.933</b>	<b>-</b>
Uzun vadeli banka kredileri	-	-
<b>Uzun vadeli banka kredileri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Toplam banka kredileri</b>	<b>37.933</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile banka kredilerinin kalan vadeye göre analizi aşağıdaki şekildedir:

	1 kadar	1 aya 1-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri	ve Toplam
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	480	7.021	30.432	-	<b>37.933</b>
İlişkili taraflardan alınan krediler	-	-	-	-	-
<b>Toplam kısa vadeli banka kredileri</b>	<b>480</b>	<b>7.021</b>	<b>30.432</b>	<b>-</b>	<b>37.933</b>

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla alınan krediler TL para biriminden olup, dövizle endeksli kredi bulunmamaktadır, alınan kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranı %45,07'dir.

#### 11 - KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	181	111
<b>Toplam</b>	<b>181</b>	<b>111</b>

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12 - KARŞILIKLAR

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı	10.608	4.521
- Yıl sonu prim karşılığı	8.471	3.783
- Kıdem tazminatı karşılığı	1.336	428
- Kullanılmamış izin karşılığı	801	310
Finansman kredileri için ayrılan genel karşılıklar (Dipnot 5)	2.639	192
Diğer karşılıklar*	296	77
<b>Toplam</b>	<b>13.543</b>	<b>4.790</b>

\*Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 26.12.2024 tarihli ve 11063 sayılı Kararı ile 17.09.2020 tarihli ve 8671 sayılı Kurum talimatına aykırı uygulamalar nedeniyle, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanununun 44'üncü maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca 393.719 TL tutarında idari para cezası uygulanmış olup indirimli olarak Ocak 2025'te 296 TL ödenmiştir. 2024 mali tabloları içinde karşılık ayrılmıştır.

Yılsonu prim karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	3.783	-
Dönem içinde ayrılan karşılık tutarı (+)	8.471	3.783
Dönem içinde ödenen tutar (-)	3.783	-
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>8.471</b>	<b>3.783</b>

Şirket Ekim 2022'de kurulduğunda, çalışan personel Türk Telekom bordrosunda olduğundan dolayı, 2022 yılının, 2023 Ocak ayında ödenen primleri, Türk Telekom yapısı altında ödenmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	428	-
Cari hizmet maliyeti	685	403
Faiz maliyeti	223	25
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>1.336</b>	<b>428</b>

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla (tam TL tutarı ile) 41.828,42 TL (31 Aralık 2023: 23.489,83 TL) ile sınırlandırılmıştır.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12 - KARŞILIKLAR (devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Personel izin karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	310	-
Dönem içinde ayrılan karşılık tutarı	491	310
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>801</b>	<b>310</b>

Diğer karşılıkların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	-	-
Dönem içinde ayrılan karşılık tutarı	296	-
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>296</b>	-

#### 13 - DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Satıcılara borçlar	2.507	86
İlişkili taraflara borçlar (*)	47	31.981
Personele borçlar	44	44
Diğer yükümlülükler	23	-
<b>Toplam</b>	<b>2.621</b>	<b>32.111</b>

(\*) 31.12.2023 tarihinde Türk Telekomünikasyon A.Ş. ile olan ticari ilişkiden kaynaklı borç bulunmaktadır. Bakiyenin büyük kısmı (31,585 TL) Türk Telekomünikasyon A.Ş.'den sağlanan siber güvenlik hizmetleri ve yazılım yansıtma faturasından kaynaklanmaktadır. Dipnot 21'de açıklanmıştır.



## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 14 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Ortaklık payı		Ortaklık payı	
	Tutar	(%)	Tutar	(%)
TTG FİNANSAL TEKNOLOJİLER A.Ş.	200.000	100	200.000	100
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>200.000</b>		<b>200.000</b>	
Sermaye düzeltme farkları	-		-	
<b>Toplam</b>	<b>200.000</b>		<b>200.000</b>	

Şirket'in ödenmiş sermayesi beheri nominal 1 TL değerinde 200.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

#### Kar yedekleri, geçmiş yıllar karları:

Yeni Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir. Şirket'in 22 Ağustos 2024 tarihinde Olağan Genel Kurul'u yapılmıştır. Yapılan olağan genel kurul'da kar dağıtım kararı alınmamıştır.

#### 15 - TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

**Teminat mektupları:** Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Takasbank'ta işlem yapmak için Takasbank'a verilen 25.000 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

**Taahhütler:** 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla herhangi bir taahhütü bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

**Alım satım amaçlı türev ürünler:** Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla alım satım amaçlı türev ürünleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: bulunmamaktadır).

**Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı işlemler:** Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı işlemleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

**Şirket aleyhine açılan davalar:** 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla herhangi dava bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 16 - ESAS FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Tüketici finansman kredilerinden alınan faiz gelirleri	40.846	-
Ticari finansman kredilerinden alınan faiz gelirleri	3.443	996
<b>Finansman kredilerinden alınan faizler</b>	<b>44.289</b>	<b>996</b>
Kredi tahsis ücreti gelirleri	1.679	-
Diğer alınan ücret ve komisyonlar	-	-
<b>Finansman kredilerinden alınan ücret ve komisyonlar</b>	<b>1.679</b>	<b>-</b>
<b>Esas faaliyet gelirleri</b>	<b>45.968</b>	<b>996</b>

#### 17 - FİNANSMAN GİDERLERİ

Kullanılmış olan kredilere ödenen faiz ve komisyon giderleri aşağıdaki gibidir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 37.933 TL kullanılan kredi bakiyesi bulunmaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kullanılan kredi bakiyesi bulunmamaktadır.

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	468	22.394
Verilen Ücret ve Komisyonlar	87	1.018
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri	35	59
<b>Toplam</b>	<b>590</b>	<b>23.471</b>

#### 18 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Personel giderleri	51.303	24.104
Bilgi işlem giderleri	18.870	733
Amortisman Gideri	6.436	610
Vergi, resim ve harç giderleri	928	357
Kıdem Tazminatı Karşılığı Giderleri	908	428
Haberleşme giderleri	487	106
Diğer	1.351	920
<b>Toplam</b>	<b>80.283</b>	<b>27.258</b>

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 19 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ VE GİDERLERİ

<i><b>Diğer faaliyet gelirleri</b></i>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2023</b>
Menkul değerlerden alınan faizler	63.309	28.929
Bankalardan alınan faiz gelirleri	5.084	27.619
Diğer	1.587	2.524
<b>Toplam</b>	<b>69.980</b>	<b>59.072</b>

  

<i><b>Diğer faaliyet giderleri</b></i>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2023</b>
Diğer giderler ve zararlar	1.858	1.206
<b>Toplam</b>	<b>1.858</b>	<b>1.206</b>

#### 20 - KARŞILIK GİDERLERİ

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2023</b>
Finansman kredileri için ayrılan özel karşılıklar	662	-
Genel kredi karşılığı	2.639	192
<b>Toplam</b>	<b>3.301</b>	<b>192</b>

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Türk Telekomünikasyon A.Ş., TTG Finansal Teknolojiler A.Ş.'nin %100 hissesine sahiptir. TTG Finansal Teknolojiler A.Ş. de TT Finansman A.Ş.'nin %100 hissesine sahip çatı şirkettir.

### Bilanço Kalemleri

<b>Diğer Aktifler</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
TTG Finansal Teknolojiler A.Ş.	-	-
Türk Telekomünikasyon A.Ş.	-	12.643
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>12.643</b>

  

<b>Diğer Pasifler</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Türk Telekomünikasyon A.Ş.	38	31.974
Türk Telekom Sağlık ve Sosyal Yardım Vakfı	9	7
<b>Toplam</b>	<b>47</b>	<b>31.981</b>

### Gelir Tablosu Kalemleri

<b>Diğer Faaliyet Gelirleri</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2023</b>
TTG Finansal Teknolojiler A.Ş.	-	1.875
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>1.875</b>

  

<b>Genel İşletme Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2023</b>
Türk Telekomünikasyon A.Ş.	19.408	1.073
<b>Toplam</b>	<b>19.408</b>	<b>1.073</b>

### **Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ücret ve benzeri menfaatler:**

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde üst düzey yöneticilere sağladığı ücret ve benzeri menfaatleri toplamı 18.576 TL'dir (31 Aralık 2023: 8.295 TL).

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket'in finansal risklerin yönetimindeki temel amacı risklere mümkün olan en düşük seviyelerde maruz kalınarak, ticari faaliyetlere kesintisiz bir şekilde devam edilmesinin sağlanmasıdır.

### Temel Risk Yaklaşımı

Şirket, tüketici finansmanı alanında belirlenen ticari hedeflerine ulaşmak için katma değerli ürün ve hizmetler üretmeyi amaçlamaktadır. Bu bağlamda Şirket, ticari karşılığı olmayan spekülasyon pozisyonları olarak piyasada oluşacak dalgalanmalardan faydalanmayı hedeflemez.

Şirket'in genel risk yaklaşımı, stratejik iş hedeflerine ulaşmaya yönelik olarak, düzenleyici kısıtlamaları da dikkate alarak, yönetmeyi kabul ettiği risk tür ve seviyelerini belirlemektir.

Finansal riskleri yönetirken Hazine'nin (i) dayanak bir varlık veya yükümlülük olmadan, (ii) finansal riski azaltmak yerine potansiyel olarak arttıran ve/veya (iii) gelir elde etmek amacıyla girişilen türev işlemler gerçekleştirilmesi beklenmemektedir. Bu tür türev işlemler spekülasyon olarak değerlendirilir ve gerçekleştirilmeleri yasaktır.

Yasal otoriteler (BDDK, TCMB, SPK) tarafından belirlenmiş olan limitler risk yönetiminde birincil niteliktedir ve bağlayıcıdır. Bu politika dokümanında belirtilen hazine risklerine ilişkin temel göstergeler ve limitler ikincil olarak takip edilecektir. Bahsedilen risk kaynakları aşağıda tanımlanmıştır;

### Likidite Riski

Likidite riski, şirketin belirli bir zamandaki ödeme yükümlülüğünü yerine getirmek için, taahhüt edilen kredi imkanlarına erişim de dahil olmak üzere yeterli nakit veya diğer likidite rezervlerinin bulunmaması riski olarak tanımlanmaktadır.

Likidite risk yönetiminin temel hedefi kısa ve uzun vadede Şirket'in sözleşmelerden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmek ve borçlanma gereksinimlerini karşılamak için maruz kaldığı likidite riskini tanımlamak, güvence altına almak ve yönetmektir. Şirket aynı zamanda finansal esnekliği korumayı amaçlamaktadır.

Likidite yönetim stratejisi kapsamında borçlanma tarafında oluşabilecek yoğunlaşma riskleri ölçümlenir ve belirlenen limitler içerisinde yönetilir.

Borçlanma tarafında oluşacak yoğunlaşma riskleri; vade yoğunlaşması ve fonlama kaynakları yoğunlaşması olmak üzere iki göstergelerle ölçümlenir ve limitler dahilinde yönetilir.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla türev olmayan, belirli bir kontrata dayalı olan finansal yükümlülükler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

##### 31 Aralık 2024

	Defter değeri	1 kadar	1 aya 1 ay 1 yıl arası	- 1 yıl - 5 yıl arası	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Alınan krediler	37.933	1.236	49.127	-	50.363
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	181	23	183	-	206
<b>Toplam</b>	<b>38.114</b>	<b>1.259</b>	<b>49.310</b>	<b>-</b>	<b>50.569</b>

##### 31 Aralık 2023

	Defter değeri	1 kadar	1 aya 1 ay 1 yıl arası	- 1 yıl - 5 yıl arası	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Alınan krediler	-	-	-	-	-
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	111	14	112	-	126
<b>Toplam</b>	<b>111</b>	<b>14</b>	<b>112</b>	<b>-</b>	<b>126</b>

#### Faiz Riski

Şirketin, faizli varlıklarının ve yükümlülüklerinin farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişimden kaynaklanan değer kaybı riskidir.

Şirket dinamik bir yaklaşımla aktif ve pasif nitelikli kalemleri, vade farkını ortadan kaldıracak şekilde yönetmeyi planlamakta ve bu şekilde faiz riskini minimum düzeyde tutmayı hedeflemektedir.

Şirket, aktif ve pasifindeki faizli enstrümanların vadelerini yakınlaştırmının yanında bu enstrümanların karakteristik olarak aynı nitelikte olmasını gözetir. Örneğin, aktifinde değişken faizli ürün olmaması durumunda değişken faizle borçlanmaz.

Şirket faiz riski yönetimi konusunda Pozitif ve Negatif Gap Analizi ve Durasyon Farkı Limiti araçları ile limitleri takip eder.

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla faiz oranına duyarlı finansal araçlar aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Sabit faizli finansal varlıklar ve yükümlülükler:</b>		
Finansman kredileri	261.405	39.381
Alınan krediler	37.933	-
İhraç edilen menkul değerler	-	-
Diğer Aktifler	-	-
<b>Değişken faizli finansal varlıklar ve yükümlülükler:</b>		
İhraç edilen menkul değerler	-	-

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

31 Aralık 2024						
	3 ay kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Nakit değerler	305	-	-	-	61	366
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara	-	-	-	-	-	-
Yansıtılan Finansal Varlıklar (Net)	-	-	-	-	544	544
Finansman kredileri	32.507	217.304	14.335	-	-	264.146
Özel karşılıklar	-	-	-	-	(662)	(662)
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	172	172
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	17.129	17.129
Diğer aktifler	-	-	-	-	9.260	9.260
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	1.562	1.562
<b>Toplam aktifler</b>	<b>32.812</b>	<b>217.304</b>	<b>14.335</b>	<b>-</b>	<b>28.066</b>	<b>292.517</b>
Alınan krediler	3.015	34.918	-	-	-	37.933
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
Karşılıklar	-	-	-	-	13.543	13.543
Cari dönem vergi borcu	-	-	-	-	8.364	8.364
Ertelenmiş vergi borcu	-	-	-	-	-	-
Diğer yükümlülükler	-	-	-	-	2.621	2.621
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	-	-	181	181
<b>Toplam pasifler</b>	<b>3.015</b>	<b>34.918</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24.709</b>	<b>62.642</b>
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>29.797</b>	<b>182.386</b>	<b>14.335</b>	<b>-</b>	<b>3.357</b>	<b>229.875</b>

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

	31 Aralık 2023					Faizsiz	Toplam
	3 ay kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri			
Nakit değerler	-	-	-	-	13	13	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (Net)	-	-	-	-	175.749	175.749	
Finansman kredileri	39.372	-	9	-	-	39.381	
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	75	75	
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	17.875	17.875	
Cari dönem vergi varlığı	-	-	-	-	1.381	1.381	
Diğer aktifler	-	-	-	-	12.664	12.664	
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	-	-	
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	371	371	
<b>Toplam aktifler</b>	<b>39.372</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>208.128</b>	<b>247.509</b>	
Alınan krediler	-	-	-	-	-	-	
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	
Karşılıklar	-	-	-	-	4.790	4.790	
Cari dönem vergi borcu	-	-	-	-	1.491	1.491	
Ertelenmiş vergi borcu	-	-	-	-	-	-	
Diğer yükümlülükler	-	-	-	-	32.111	32.111	
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	-	-	111	111	
<b>Toplam pasifler</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>38.503</b>	<b>38.503</b>	
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>39.372</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>169.625</b>	<b>209.006</b>	

#### Kur Riski

Kur riski, döviz kurlarında beklenmedik bir değişimin firmanın finansal tablolarında ve nakit akışlarında oluşturduğu olumsuz değişiklikler olarak tanımlanır. Diğer bir ifadeyle risk, kur etkisine açık olan mali varlık ve yükümlülüklerdeki beklenmedik değişimleri içermektedir. Şirket, herhangi bir kur riski almamayı hedeflemektedir. Bu bağlamda, şirketin yabancı para uzun veya kısa pozisyon limiti bulunmamaktadır. Şirket durumsal olarak yabancı para birimi cinsinden finansal işlemler gerçekleştirebilir. Ancak, bu işlemlerin yapılması halinde, herhangi bir yabancı para pozisyon yaratılmamasını temin edecek ters işlem ya da işlemler grubu (back-to-back) gerçekleştirilecektir. Dayanak bir varlık veya yükümlülükle ilişkilendirilmeyen, finansal riski azaltmak yerine potansiyel olarak arttıran ve/veya gelir elde etmek amacıyla girilen türev işlemler de spekülatif olarak değerlendirilir ve yasaktır. Şirket, finansallarında uzun ya da kısa herhangi bir döviz pozisyonu taşımayı planlamamaktadır. 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kur riski bulunmamaktadır.

#### Kredi Riski

Kendisiyle anlaşmaya taraf olanın sözleşme koşullarına bağlı yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Kredi riski, belirli taraflarla yapılan kredi işlemlerini sınırlandırmak, kredi itibarına göre kredi limiti belirlemek ve kredi müşterilerinden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Şirket kredi kullandırma prosedürü uyarınca kredi limiti başvurusunda bulunan tüm kişiler, politika kurallarından geçirilmekte, kişilerin kredi itibarı değerlendirilmekte ve kredi limiti belirlenmektedir. Finansman kredisi müşterilerinin sözleşme koşullarına bağlı geri ödeme yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle maruz kalılabilecek zararın, beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla minimize edilmesi ve kontrol altında tutulmasını sağlayacak izleme prosedürleri uygulanmaktadır.



## TT FİNANSMAN A.Ş.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla

finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### Maruz kalınan azami kredi riski tablosu

	31 Aralık 2024			31 Aralık 2023		
	Finansman Kredileri	Diğer Alacaklar	Türev Finansal Araçlar	Finansman Kredileri	Diğer Alacaklar	Türev Finansal Araçlar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (1)	263.484	-	-	39.381	-	-
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Genel kredi karşılığı (-) (2)	(2.639)	-	-	(192)	-	-
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Koşulları yeniden görüşülmüş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (2)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (2)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (2)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(1): Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır

(2): Grup Karşılıklar Tebliği'ne istinaden; bu alacaklara, söz konusu tebliğde belirtilen süreleri geçmemiş olmasına rağmen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkeleri doğrultusunda belirlediği oranlarda karşılık ayırmaktadır. Vadesi geçmiş, değer düşüklüğüne uğramamış finansman kredilerinin yaşlandırma tablosu Dipnot 5'de verilmiştir

## TT FİNANSMAN A.Ş.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla

finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

	Defter Değeri		Gerçeğe Uygun Değer	
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Finansman kredileri	263.484	39.381	263.484	39.381
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	544	175.749	544	175.749

Finansman kredilerinin kısa vadeli olmasından dolayı defter değeri ile gerçeğe uygun değer arasında fark oluşmamaktadır.

#### Oransal sınırlara uygunluk

24 Nisan 2013 tarih ve 28627 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" in 12. maddesine göre Şirket'in özkaynağının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur. Şirket yönetiminin BDDK Banka Dışı Mali Kurumlar Gözetim Sistemi'ne Aralık 2024 dönemine ait yaptığı raporlamaya göre Şirket'in özkaynağının toplam aktiflerine oranı %76,25 (31 Aralık 2023: %84,61) olarak gerçekleşmiştir. Dolayısıyla, Şirket ilgili döneme ilişkin asgari oranı tutturmuştur.

### 23 - HİSSE BAŞINA KAR/ZARAR

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca hisselerin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Cari dönem net karı (bin TL)	20.869	8.312
Beheri 1 TL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	200.000.000	89.410.959
<b>Toplam (bin TL)</b>	<b>0,104</b>	<b>0,093</b>

## TT FİNANSMAN A.Ş.

### 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 24 - BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler:

<b>(KDV hariç tutarlardır.)</b>	<b>1 Ocak- 1 Ocak- 31 Aralık 2024 31 Aralık 2023</b>	
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	350	496
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	140	61
<b>Toplam</b>	<b>490</b>	<b>557</b>

## 25 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.