

TT FİNANSMAN

A.Ş.

2024

FAALİYET RAPORU



**Shape the future
with confidence**

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Daire: 57 34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

TT Finansman Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

1) Görüş

TT Finansman Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 1 Ocak 2024- 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirketin durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 3 Mart 2025 tarihli denetçi raporlarımızda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.



Shape the future
with confidence

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun ("TTK") 514 ve 516 ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtmak üzere hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
 - Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri, Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Şirketin denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Aykut Üşenti'dir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Aykut Üşenti, SMMM
Sorumlu Denetçi

3 Mart 2025
İstanbul, Türkiye

İÇİNDEKİLER

1. GENEL BİLGİLER	1
2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN FAYDALAR.....	4
3. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER:	5
3.1. Şirket Tarafından Gerçekleştirilen Yatırımlar	5
3.2. Şirketin Araştırma-Geliştirme Faaliyetleri.....	5
3.3. Şirketin İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri.....	5
3.4. Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri, Pay Oranları	5
3.5. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Payları	5
3.6. Faaliyet Yılı İçerisinde Yapılan Özel Denetimler Ve Kamu Denetimleri.....	5
3.7. Faaliyet Dönemi İçerisinde Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket Hakkında Uygulanan İdari Cezalar Ve Şirket Aleyhine Açılan Ve Şirketin Mali Durumunu Ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar.....	5
3.8. Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşamadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşılammışsa Veya Kararlar Yerine Getirilmemişse Gerekçelerine İlişkin Bilgiler Ve Değerlendirmeler.....	6
3.9. Faaliyet Dönemi İçerisinde Gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurullar.....	6
3.10. Faaliyet Dönemi İçerisinde Yapılan Bağış Ve Yardımlar İle Sosyal Sorumluluk Projeleri.....	6
3.11. Hâkim Şirketlerle İlişkiler.....	6
4. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ	6
5. FİNANSAL DURUM	6
5.1. Finansal Duruma Ve Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Yönetim Organının Analizi Ve Değerlendirmesi Ve 2023 Hesap Dönemi İle Karşılaştırılması	6
5.2. Geçmiş Yıllarla Karşılaştırmalı Olarak Şirketin Yıl İçindeki Satışları, Verimliliği, Gelir Oluşturma Kapasitesi, Kârlılığı Ve Borç/Özkaynak Oranı İle Şirket Faaliyetlerinin Sonuçları Hakkında Fikir Verecek Diğer Hususlara İlişkin Bilgiler Ve İleriye Dönük Beklentiler	10
5.3. Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin Alınması Düşünülen Önlemler	10
5.4. Kâr Payı Dağıtım Politikası	10
6. DİĞER HUSUSLAR.....	11

Raporun İlgili Olduğu Hesap Dönemi : 01.01.2024 - 31.12.2024

Raporun Düzenlenme Tarihi : [03.03.2025_____]

1. GENEL BİLGİLER

1.1. Şirket Hakkında Özet Bilgi

Şirket'in Ticaret Unvanı : TT Finansman Anonim Şirketi

Ticaret Sicili Numarası : 411912-5

Mersis No : 0859133963700001

Genel Müdürlük Adresi : Gayrettepe Mah. Vefa Bayırı Sok. No:2 34350

Beşiktaş/ İstanbul

Genel Müdürlük Telefonu : 212 275 22 75

İnternet Sitesinin Adresi : <https://turktelekomfinansal.com>

Şirket; 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu başta olmak üzere, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan düzenlemeler ve ilgili diğer mevzuata uygun olarak her türlü mal ve hizmet alımını kredilendirmek amacıyla kurulmuştur. 2024 faaliyet yılında şirketin sermayesi 200.000.000 (iki yüz milyon) TL'dir

1.2. Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Şirketin sermayesi 200.000.000-(iki yüz milyon Türk Lirası) TL'dir. Bu sermaye her biri 1,00 TL Nominal bedelli 200.000.000 (iki yüz milyon) adet nama yazılı hisseye ayrılmıştır.

Şirketimizin tek pay sahibi İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 339627-5 sicil numarası altında kayıtlı ve Gayrettepe Mahallesi Vefa Bayırı Sok. No: 2 Beşiktaş/ İstanbul adresinde kain Mecidiyeköy Vergi Dairesi 8591263744 Vergi numaralı TTG Finansal Teknolojiler A.Ş.'dir.

1.3. İmtiyazlı Paylar ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Şirket'in herhangi bir imtiyazlı payı bulunmamaktadır.

1.4. Şirketin Şubeleri

Şirketin herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

1.5. Şirketin Organizasyon Yapısı

1.5.1. Şirketimiz Yönetim Kurulu

Şirket Ana Sözleşmesinin 9. Maddesinde gereğince Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu Hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 1 (bir) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirketimiz Yönetim Kurulu aşağıda yer aldığı şekildedir:

ADI SOYADI	ÜNVANI	ATANMA TARİHİ	ÜYELİK SÜRESİNİN BİTİŞ TARİHİ
Ümit Önal	Yönetim Kurulu Başkanı	5.10.2022	28.09.2026
Kaan Aktan	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	5.10.2022	28.09.2026
Tahsin Kaplan	Yönetim Kurulu Üyesi	5.10.2022	28.09.2026
Zeynep Özden	Yönetim Kurulu Üyesi	28.09.2023	28.09.2026
Osman Çolak	Yönetim Kurulu Üyesi	4.01.2024	28.09.2026
Tarkan Özkan	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	5.10.2022	28.09.2026

Şirket Yönetim Kurulu'nun 28.09.2023 Tarih, 15 Sayılı Kararı ile Şirketin T.T.K.'nın 367. ve 371. Maddesi uyarınca temsil ve ilzamına yetkili olanlar ve yetki sınırları saptanmış, Yönetim Kurulu iş bölümü, görev, sorumluluk ve temsil yetkisi dağılımı kapsamında; Yönetim Kurulu Üyelerinden herhangi iki kişinin Şirket unvan veya kaşesi altında vazedecekleri müşterek imzaları ile Şirketimizi her konuda en geniş şekilde temsil ve ilzam etmelerine dair kararı tescil ve ilan olunmuştur.

Yönetim Kurulu Üyelerimiz

Ümit Önal- *Yönetim Kurulu Başkanı*

İstanbul Üniversitesi İletişim Fakültesi mezunu olan Ümit Önal, profesyonel iş hayatına medya ve iletişim sektöründe başlamış; 2007 yılında TurkuvaZ Medya Grubu'na katılarak 2015 yılına kadar sırasıyla ATV Genel Müdürlüğü, Reklam Grup Başkanlığı ve İcra Kurulu Üyeliği görevlerinde bulunmuştur. 2015'te Digitürk Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdürlük görevlerini üstlendikten sonra Digitürk'ün BeIN Media Group'a satış sürecini yönetmiştir. 2016 sonunda Satış ve Müşteri Hizmetleri'nden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak Türk Telekom ailesine katılan Önal, 2018 Aralık ayında Pazarlama ve Müşteri Hizmetlerinden sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevine; Ağustos 2019'da ise şirketin CEO'luk görevine atanmıştır. Medya ve iletişim sektöründe 20 yılın üzerinde deneyimi ile Türk medyasının köklü değişim sürecine önemli katkılarda bulunan Önal, Türk Telekom ve bünyesindeki iştiraklerinin başında Türkiye'nin dijital ve teknolojik dönüşümüne liderlik etmeyi sürdürmektedir.

Kariyeri boyunca ulusal ve uluslararası derneklerde aktif olarak görev almıştır. 2020 ve 2023 yıllarında Mobil Telekomünikasyon Operatörleri Derneği (m-TOD) Yönetim Kurulu Başkanlığı yapmış olan Önal, halen aktif olarak Mobil Telekomünikasyon Operatörleri Derneği (m-TOD) Yönetim Kurulu üyeliği, ikinci kez Televizyon İzleme ve Araştırmaları Komitesi (TIAK AŞ) Yönetim Kurulu Başkanlığı, Reklam Verenler Derneği (RVD) Yönetim Kurulu Üyeliği, Uluslararası Yatırımcılar Derneği (YASED) Üyeliği ve Dış Ekonomik İlişkiler Kurulu (DEİK) Amerika İş Konseyi Üyeliği, Yıldız Teknopark Yönetim Kurulu üyeliği görevlerine devam etmekte; Televizyon Yayıncıları Derneği'nde (TVYD) Türk Telekom'u temsil etmektedir.

Ümit Önal, Ağustos 2019'da şirketin CEO'luk görevine atanmış olup Mart 2022 tarihinden bu yana Türk Telekom Yönetim Kurulu Üyeliği görevini de sürdürmektedir.

Kaan Aktan - Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Kaan Aktan, Galatasaray Lisesinin ardından 1995 yılında Boğaziçi Üniversitesi Ekonomi Bölümünden mezun olmuştur. Kariyerine 1995 yılında Anadolu Grubu'nda başlamış ve 2002 yılında PepsiCo Türkiye Operasyonu'nda, 2007 yılından itibaren ise TPG (Texas Pacific Group) Yatırım Fonu Türkiye portföy şirketlerinde finans alanında yöneticilik görevinde bulunmuştur. 2010 yılında Finans Direktörü olarak Türk Telekom Grubu'na katılan Aktan, 2013 yılı Mart ayı itibarıyla TTNET Finans Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanmıştır. Türk Telekom ve iştiraklerinde farklı yönetsel görevler de üstlenen

Kaan Aktan, Aralık 2016 tarihinden bu yana Türk Telekom Finans Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.

Tahsin Kaplan - Yönetim Kurulu Üyesi

Kurumsal Hukuk ve Regülasyon alanında Kamu ve Özel Sektörde 20 yılı aşkın tecrübesi bulunan Tahsin Kaplan, Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesinden 1999 yılında mezun olmuştur. İş hayatına serbest avukat olarak başladıktan sonra finans ve medya sektöründe Hukuk Müşavirliği, Hukuk İşleri Grup Başkanlığı, Yönetim Kurulu Üyelikleri görevlerinde bulunmuştur. 2016 yılından itibaren serbest avukat olarak çalışmalarına devam etmiştir.

Tahsin Kaplan, Ağustos 2021 tarihinden itibaren Türk Telekom Hukuk ve Regülasyon Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.

Zeynep Özden - Yönetim Kurulu Üyesi

Bilgi Üniversitesi İngilizce Halkla İlişkiler bölümünden mezun olan Zeynep Özden, iş hayatına BP Petrollerinde Kurumsal Müşteri Hizmetlerinde başladıktan sonra iletişim ve medya sektöründe stratejik planlama, performans yönetimi alanlarında profesyonel ve yönetsel sorumluluklar üstlenmiştir. 2017 yılında Türk Telekom Grubu'na 'Ticari Planlama Direktörü' olarak katılmış; Satış Kanallarının Verimliliği, Kurumsal Satış Müşteri Segmentasyonunun Yeniden Yapılandırılması Projelerini yürütmüştür. Zeynep Özden son olarak Pazarlama ve Müşteri Hizmetleri Planlama, Fiyatlandırma, Müşteri Deneyimi ve Müşteri Analitiğinden sorumlu olarak 'Pazarlama Zekası ve Müşteri Deneyimi Direktörü' olarak görev yapmakta idi.

Zeynep Özden, Eylül 2022 tarihinden itibaren Pazarlama ve Müşteri Hizmetleri Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.

Osman Çolak - Yönetim Kurulu Üyesi

İstanbul Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Maliye Bölümünden 2001 yılında mezun olmuştur. 2008 yılında TTNET A.Ş.'de Muhasebe Uzmanı olarak başladığı kurumsal çalışma hayatı öncesinde çeşitli firmalarda muhasebe ve mali danışmanlık alanlarında çalışmıştır.

TTNET A.Ş.'de kurumsal fonksiyonların yapılandırılması sürecinde birçok projede yer almış, Finans biriminde çeşitli yöneticilik pozisyonlarından sonra Türk Telekom Grubu entegrasyonuna kadar Satış Finansı ve Fraud Kontrol Direktörlüğü ve CEO Ofis direktörlüğü görevlerinde bulunmuştur.

Entegrasyon sonrasında Satış fonksiyonunda çeşitli departmanlarda yöneticilikler yaptıktan sonra, Türk Telekom Bireysel Satış Genel Müdür Yardımcılığı fonksiyonunda Kanal Operasyonları Direktörlüğü ve Satış Geliştirme Direktörlüğü görevlerini üstlenmiştir.

Son olarak TT CEO Ofis Direktörlüğü görevinde bulunan Osman Çolak, Kasım 2023 tarihinden itibaren Bireysel Satış Genel Müdür Yardımcısı olarak görevini sürdürmektedir.

TARKAN ÖZKAN-Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür

Bankacılık, varlık yönetimi ve finans alanında 20 yılı aşkın tecrübesi bulunan Tarkan Özkan, Bilkent Üniversitesi Endüstri Mühendisliği Bölümü'nden 1993, Koç Üniversitesi İşletme Yüksek Lisans programından 2001 yılında mezun olmuştur. İş hayatına İş Bankası Menkul Kıymetler Müdürlüğü'nde başladıktan sonra Citibank, Koçbank ve Yapı Kredi'de hazine departmanları ve portföy yönetimi şirketlerinde profesyonel ve yönetsel roller üstlenmiştir. Koçbank-Yapı Kredi birleşmesinde portföy yönetimi ürünlerinin entegrasyon projelerini yürütmüştür.

Tarkan Özkan, Ekim 2022 tarihinden itibaren TT Finansman A.Ş. Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevini sürdürmektedir.

1.5.2. Üst Düzey Yöneticiler

Adı Soyadı	Ünvanı
Tarkan Özkan	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür
Okay Kıyıcı	Hazine Müdürü
Aylin Lim	Mali Kontrol Müdürü
Barçın Keleş	Teknoloji Operasyon ve Koordinasyon Müdürü
Selin Bayraktar	Krediler ve Risk Yönetimi Müdürü

1.5.3. Yönetim Kurulu Üyelerinin Şirket ile İşlem Yapma ve Rekabet Yasağı

Bu konuda Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. Maddelerinde yer alan ilkelere paralel uygulamalar benimsenmiş olup, henüz Genel Kurul toplantısı yapılmadığından Şirket ile işlem yapma ve rekabet yasağı konularında karar alınmamıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin, Şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında Şirketimiz bilgisi dahilinde bir işlem bulunmamaktadır.

1.5.4 İnsan Kaynakları

2024 yılı sonu itibarıyla Şirket kadrosunda bulunan toplam 22 Adet personel çalışmaktadır, personelin tümü beyaz yakalıdır. İş Kanunu ve ilgili yasal mevzuat kapsamında sağlanan haklar dışında çalışanlara sağlanan başkaca hak ve menfaat yoktur.

2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN FAYDALAR

Yönetim Kurulu üyelerine Şirket tarafından sağlanan herhangi bir mali hak bulunmamaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde üst düzey yöneticilere sağladığı toplam faydalar 18.575.657 TL'dir.

3. **ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER:**

3.1. *Şirket Tarafından Gerçekleştirilen Yatırımlar*

2024 mali yılı sonu itibarıyla net 17.1 Milyon TL maddi olmayan duran varlık (yazılım) yatırımı bulunmaktadır.

3.2. *Şirketin Araştırma-Geliştirme Faaliyetleri*

2024 mali yılı içerisinde herhangi bir araştırma-geliştirme faaliyetinde bulunulmamıştır.

3.3. *Şirketin İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri*

Şirket'in, faaliyetlerinin etkin ve verimli bir şekilde Kanuna ve ilgili diğer mevzuata, iç düzenlemelerine ve teamüllere uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve raporlama sistemlerinin bütünlüğünü, güvenilirliğini ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla, bilgi sistemlerini de kapsayacak şekilde bir iç kontrol sistemi oluşturulmuştur.

Şirket'in iç kontrol sisteminin etkinlik ve verimliliğini değerlendirmek ve geliştirmek amacıyla yönelik sistemli ve disiplinli bir yaklaşım getirerek, kurumun amaçlarına ulaşmasına yardımcı olacak şekilde iç denetim faaliyetleri gerçekleştirilmektedir.

3.4. *Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri, Pay Oranları*

Şirketimizin doğrudan veya dolaylı iştiraki bulunmamaktadır.

3.5. *Şirketin İktisap Ettiği Kendi Payları*

Şirketimizin 2024 yılı içerisinde şirketimizin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

3.6. *Faaliyet Yılı İçerisinde Yapılan Özel Denetimler Ve Kamu Denetimleri*

(a) Özel Denetimler:

2024 yılı içerisinde, 2023 mali yılının bağımsız denetimi, Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Finansal Müşavirlik A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiştir.

(b) Kamu Denetimleri:

2024 faaliyet dönemi içerisinde, şirketimizde gerçekleştirilen bir kamu denetimi bulunmamaktadır.

3.7. *Faaliyet Dönemi İçerisinde Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket Hakkında Uygulanan İdari Cezalar Ve Şirket Aleyhine Açılan Ve Şirketin Mali Durumunu Ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar*

Faaliyet dönemi içerisinde şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki herhangi bir dava bulunmamaktadır.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 26.12.2024 tarihli ve 11063 sayılı Kararı ile 17.09.2020 tarihli ve 8671 sayılı Kurum talimatına aykırı uygulamalar nedeniyle, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanununun 44'üncü maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca 393.719 TL tutarında idari para cezası uygulanmış olup indirimli olarak Ocak 2025'te 295.289 TL ödenmiştir. 2024 mali tabloları içinde karşılık ayrılmıştır.

3.8. *Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşamadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşılammışsa Veya Kararlar Yerine Getirilmemişse Gerekçelerine İlişkin Bilgiler Ve Değerlendirmeler*

Şirketimizin, sektör ihtiyaçlarına ve müşteri beklentilerine cevap verebilmek adına öncelikli olarak Türk Telekom Grup bayilerinde tüketici finansman ürünü sunma hedefi bulunmaktadır. Bu hedefi doğrultusunda şirket yönetimi tarafından ilgili faaliyet dönemi için planlanan bütçe ile uyumlu finansal ve operasyonel sonuçlara ulaşılmıştır.

3.9. *Faaliyet Dönemi İçerisinde Gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurullar*

Şirketimizin 2024 faaliyet yılında Olağanüstü Genel Kurul yapılmamıştır.

3.10. *Faaliyet Dönemi İçerisinde Yapılan Bağış Ve Yardımlar İle Sosyal Sorumluluk Projeleri*

Faaliyet Yılı İçerisinde Yapılan Bağış ve Yardımlar İle Sosyal Sorumluluk Projeleri bulunmamaktadır.

3.11. *Hâkim Şirketlerle İlişkiler*

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 199'ncü maddesinin (1)'nci fıkrasına istinaden, şirketimizin, 2024 faaliyet yılında, Hâkim Şirket'le ve Hâkim Şirkete bağlı şirketlerle arasındaki ilişkileri hakkında rapor (bağlı şirket raporu) düzenlenmiş olup, tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre; raporumuzda (bağlı şirket raporumuzda) belirtilen her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanmış olup alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem dolayısıyla şirketimiz zarara uğratılmamıştır.

4. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

2024 yılında tespit edilmiş olan herhangi bir risk bulunmamaktadır.

5. FİNANSAL DURUM

5.1. *Finansal Duruma Ve Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Yönetim Organının Analizi Ve Değerlendirmesi Ve 2023 Hesap Dönemi İle Karşılaştırılması*

Şirketimiz 2022 yılında kurulmuş ve Ocak 2023'te faaliyet izni alınıp faaliyete başlamıştır.

Şirket'in 2024 ve 2023 yıllarına ilişkin bilanço ve gelir tablosu aşağıdaki gibidir;

BİLANÇO

	VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			Cari Dönem			Önceki Dönem		
			(31 Aralık 2024)			(31 Aralık 2023)		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	3	366	-	366	13	-	13
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	4	544	-	544	175.749	-	175.749
III.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
IV.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
V.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	263.484	-	263.484	39.381	-	39.381
5.1	Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2	Finansman Kredileri		261.405	-	261.405	39.381	-	39.381
5.2.1	Tüketici Kredileri		261.405	-	261.405	9	-	9
5.2.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.2.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	39.372	-	39.372
5.3	Kiralama İşlemleri (Net)		-	-	-	-	-	-
5.3.1	Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
5.4	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
5.5	Takipteki Alacaklar	5	2.741	-	2.741	-	-	-
5.6	Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	5	662	-	662	-	-	-
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-	-	-	-
6.1	İştirakler (Net)		-	-	-	-	-	-
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	6	172	-	172	75	-	75
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	7	17.129	-	17.129	17.875	-	17.875
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	8	-	-	-	1.381	-	1.381
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	8	1.562	-	1.562	371	-	371
XII.	DİĞER AKTİFLER	9	9.260	-	9.260	12.664	-	12.664
	ARA TOPLAM		292.517	-	292.517	247.509	-	247.509
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
	VARLIK TOPLAMI		292.517	-	292.517	247.509	-	247.509

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		(31 Aralık 2024)			(31 Aralık 2023)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALINAN KREDİLER	10	37.933	-	37.933	-	-	-
II. FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
III. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	11	181	-	181	111	-	111
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
V. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. KARŞILIKLAR	12	13.543	-	13.543	4.790	-	4.790
7.1. Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
7.2. Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		10.608	-	10.608	4.521	-	4.521
7.3. Genel Karşılıklar		2.639	-	2.639	192	-	192
7.4. Diğer Karşılıklar		296	-	296	77	-	77
VIII. CARI VERGİ BORCU	8	8.364	-	8.364	1.491	-	1.491
IX. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
X. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XI. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	13	2.621	-	2.621	32.111	-	32.111
ARA TOPLAM		62.642	-	62.642	38.503	-	38.503
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1. Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2. Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII. ÖZKAYNAKLAR		229.875	-	229.875	209.006	-	209.006
13.1. Ödenmiş Sermaye	14	200.000	-	200.000	200.000	-	200.000
13.2. Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.2.1. Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
13.2.2. Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
13.2.3. Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.3. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
13.4. Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
13.5. Kar Yedekleri		35	-	35	35	-	35
13.5.1. Yasal Yedekler		35	-	35	35	-	35
13.5.2. Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.5.3. Olağanüstü Yedekler		-	-	-	-	-	-
13.5.4. Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.6. Kar veya Zarar		29.840	-	29.840	8.971	-	8.971
13.6.1. Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		8.971	-	8.971	659	-	659
13.6.2. Dönem Net Kar veya Zararı		20.869	-	20.869	8.312	-	8.312
YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI		292.517	-	292.517	247.509	-	247.509

GELİR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (1 Ocak – 31 Aralık 2024)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (1 Ocak – 31 Aralık 2023)
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ	16	45.968	996
FAKTORİNG GELİRLERİ		-	-
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1 iskontolu		-	-
1.1.2 Diğer		-	-
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1 iskontolu		-	-
1.2.2 Diğer		-	-
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER	16	45.968	996
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		44.289	996
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.679	-
KİRALAMA GELİRLERİ		-	-
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	17	590	23.471
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		468	22.394
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		35	59
2.4 ihraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		87	1.018
III. BRÜT K/Z (I+II)		45.378	(22.475)
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	18	80.283	27.258
4.1 Personel Giderleri		51.303	24.104
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Giderleri		908	428
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		28.072	2.726
4.5 Diğer		-	-
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		(34.905)	(49.733)
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	19	69.980	59.072
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		5.084	27.619
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		63.309	28.929
6.3 Temettü Gelirleri		-	-
6.4 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5 Türev Finansal İşlemler Kârı		-	-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		-	-
6.7 Diğer		1.587	2.524
VII. KARŞILIK GİDERLERİ	20	3.301	192
7.1 Özel Karşılıklar		662	-
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-
7.3 Genel Karşılıklar		2.639	-
7.4 Diğer		-	192
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	19	1.858	1.206
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
8.5 Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-
8.6 Diğer		1.858	1.206
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		29.916	7.941
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-
XII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+...+XII)		29.916	7.941
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIKI (±)		9.047	(371)
14.1 Cari Vergi Karşılığı		10.238	-
14.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
14.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		(1.191)	(371)
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		20.869	8.312
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
16.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
17.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-
17.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIKI (±)		-	-
19.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
19.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		-	-
XXI. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XV+XX)	23	20.869	8.312
Hisse Başına Kâr/Zarar		0,104	0,093

5.2. *Geçmiş Yıllarla Karşılaştırmalı Olarak Şirketin Yıl İçindeki Satışları, Verimliliği, Gelir Oluşturma Kapasitesi, Kârlılığı Ve Borç/Özkaynak Oranı İle Şirket Faaliyetlerinin Sonuçları Hakkında Fikir Verecek Diğer Hususlara İlişkin Bilgiler Ve İleriye Dönük Beklentiler*

Şirketimiz 2022 yılı sonunda kurulmuş olup, finansal teknolojiler sektöründe faaliyet göstermeye devam etmektedir. 2024 ve 2023 yılı önemli finansal göstergeleri aşağıdaki gibidir:

Finansal Göstergeler	2024	2023
Toplam Aktifler	292.517	247.509
Finansman Kredileri	261.405	39.381
NPL	2.741	-
Özel Karşılıklar	662	-
NPL (Net)	2.079	-
NPL Rasyosu (%)	1,0%	-
Özkaynaklar	229.875	209.006
Alınan Krediler	37.933	-
Net Dönem Karı	20.869	8.312
Kârlılık Oranları (%)		
Aktif Karlılık	7,7%	5,5%
Özkaynak Karlılığı	9,5%	6,4%
Finansal Yapı Oranları (%)		
Standart Oran (Sermaye Yeterliliği) (Minimum %3)	78,6%	84,4%
Borç / Özkaynaklar	16,5%	-

TT Finansman A.Ş'nin, sektör ihtiyaçlarına ve müşteri beklentilerine cevap verebilmek adına öncelikli olarak Türk Telekom Grup bayilerinde tüketici finansman ürünü sunma hedefi bulunmaktadır. Bu hedefi doğrultusunda şirket yönetimi tarafından ilgili faaliyet dönemi için planlanan bütçe ile uyumlu finansal ve operasyonel sonuçlara ulaşmayı hedeflemektedir.

5.3. *Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin Alınması Düşünülen Önlemler*

Şirketimizin finansal yapısı şirket yönetimi tarafından yakından takip edilmekte ve olası risklerin oluşmasından önce ve sonra gerekli önlemler alınmasına yönelik süreçler oluşturulmuştur. Mevcut durumda finansal yapımızı olumsuz etkileyecek riskli bir durum söz konusu değildir.

5.4. *Kâr Payı Dağıtım Politikası*

Şirketimizin 01 Ocak 2024-31 Aralık 2024 tarihleri arasında icra ettiği faaliyetleri neticesinde, Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Usul Kanunu hükümleri çerçevesinde gerekli yasal yükümlülüklerin yerine getirilmesinin ardından hesaplanacak net dönem karı Yönetim Kurulu tarafından Genel Kurul'a sunulan kar dağıtım önerisi ile dağıtılabilecektir. Rapor tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu tarafından alınmış olan kar dağıtım kararı bulunmamaktadır.

6. DİĞER HUSUSLAR

Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirkette ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikte özel önem taşıyan bir olay meydana gelmemiştir.